



Aproximación a la situación Social de Málaga Ciudad

Observatorio Municipal para la Inclusión Social, Área de Derechos
Sociales, Diversidad, Igualdad y Accesibilidad

Octubre 2025



**Ciudad
de Málaga**

Área de Derechos Sociales,
Diversidad, Igualdad
y Accesibilidad

[Observatorio Municipal para la Inclusión Social](#)

[Área de Derechos Sociales, Igualdad, Accesibilidad, Políticas Inclusivas y Vivienda](#)

[Ayuntamiento de la Ciudad de Málaga](#)

Autoría:

Pablo Jesús Gallardo García: Cátedra de Inclusión Social de la Universidad de Málaga.

Dolores Ruiz Segura: Observatorio Municipal para la Inclusión Social del Área de Derechos Sociales.

María de la Victoria Cobos Medina: Observatorio Municipal para la Inclusión Social del Área de Derechos Sociales.

Juan Antonio Bermúdez García. Observatorio Municipal para la Inclusión Social. Área de Innovación, Digitalización Urbana,

Observatorio Municipal para la Inclusión Social

Área de Derechos Sociales, Diversidad, Igualdad y Accesibilidad

C/ Concejal Muñoz Cerván, 3 – Módulo 3, 3º

Telf. 951 926 149

Observatorio.social@malaga.eu

<http://derechossociales.malaga.eu/>

<http://observatoriosocial.malaga.eu/>



Colaboran:

Gestión Tributaria GESTRISAM.

Área de Innovación, Digitalización Urbana, Promoción de la Inversión Tecnológica y Empresarial, y Captación de Inversiones.

Departamento de Psicología Social, Antropología Social, Trabajo Social y Servicios Sociales de la Universidad de Málaga (UMA),

Grupo de investigación HUM-590: Calidad de vida e intervención comunitaria y organizacional de la Universidad de Málaga

Agradecimientos:

Queremos reiterar una vez más nuestro agradecimiento y reconocimiento a las y los profesionales de los Servicios Sociales, que, con su trabajo sistemático y su colaboración, han hecho posible que se elaboren todas las tablas de datos que conforman este Estudio.



Índice

1.	Introducción	4
2.	Estructura demográfica	5
2.1.	Nacionalidad	8
2.2.	Hogares	10
3.	Principales indicadores sociodemográficos.....	10
3.1.	Actividad, estudios y vivienda	11
3.1.1.	Empleo	11
3.1.2.	Nivel de estudios	12
3.1.3	Vivienda	13
3.2.	Necesidades y Vulnerabilidad Social.....	15
3.2.1.	Pobreza	15
3.2.2.	Renta media por persona	16
3.2.3.	Desigualdad económica.....	18
3.2.4.	Necesidades Sociales.....	22
3.2.5.	Vulnerabilidad social.....	23
4.	Conclusiones	26
5.	Anexos.....	27
5.1.	Características de los hogares y perfil de las personas atendidas en el año 2024 en los Servicios Sociales de Atención Primaria (SSAP) de Málaga.....	27
6.	Referencias	28

1. Introducción

La ciudad de Málaga es una de las urbes más dinámicas y cambiantes del panorama español. Limita al norte con los municipios de Almogía, Casabermeja, Colmenar y Comares. Al este con El Borge, Moclinejo y Totalán. Al oeste con Cártama y Alhaurín de la Torre. Al sureste con Rincón de la Victoria y al suroeste con Torremolinos. Al sur se encuentra el Mar Mediterráneo (Diagnóstico social de la Ciudad de Málaga, 2019). La población malagueña asciende a 593.333 habitantes a 1 de enero del año 2024, tal y como registra el Padrón municipal de Habitantes (PH) de la propia ciudad. Esta población se extiende por una superficie de 397,7 km², lo cual supone una densidad de población de 1.492 habitantes/km². Esto supone el 6,87% de la población andaluza, la cual asciende a 8.631.862 personas (INE, 2024). Esto deja a la ciudad de Málaga como la sexta ciudad más poblada del país. Todas estas personas se agrupan en 227.231 hogares (PH, 2024), siendo el número medio de personas que componen estos hogares de 2,6 personas por hogar. En relación con los hogares unipersonales en la ciudad de Málaga, son un total de 63.282 personas, correspondiendo al 27,8% de los hogares, siendo una proporción similar a la nacional (28,1%) y siendo ligeramente mayor a la andaluza (26,8%) (INE, 2024). Con relación a los hogares unipersonales donde residen personas de más 65 años, estos alcanzaron en la Ciudad de Málaga la cifra de 26.364 personas con un 41,7 %, de las cuales el 73,6% de estos hogares corresponden a mujeres de estas edades que viven solas (PH, 2024). Administrativamente la ciudad de Málaga está dividida en 11 Distritos (Ayuntamiento de Málaga, Área de Derechos Sociales, 2019). Los habitantes y hogares que habitan en estos se distribuyen de la siguiente manera:

Ilustración 1 Distritos de la Ciudad de Málaga





Tabla 1 Población. Distribución territorial, habitantes y hogares por Distritos municipales

Distrito municipal	Habitantes	%	Hogares	%	Superficie. Km2	Hab/Km2
1. Málaga-centro	83.084	14,0	35.683	15,7	7,2	11.609
2. Málaga este	56.696	9,6	20.318	8,9	127,6	444
3. Ciudad Jardín	37.557	6,3	14.197	6,2	76,3	493
4. Bailén-Miraflores	62.640	10,6	24.474	10,8	3,1	20.456
5. Palma-Palmilla	31.499	5,3	11.088	4,9	25,5	1.238
6. Cruz de Humilladero	86.952	14,7	34.643	15,2	9,8	9.277
7. Carretera de Cádiz	115.907	19,5	45.431	20	8,1	14.330
8. Churriana	21.635	3,6	7.571	3,3	34,5	630
9. Campanillas	20.273	3,4	7.010	3,1	58,5	347
10. Puerto de la Torre	34.595	5,8	11.786	5,2	42,5	815
11. Teatinos-Universidad	42.495	7,2	15.030	6,6	5,4	7.834
Total	593.333	100	227.231	100	397,6	1.492

Fuente: Padrón de Habitantes 2024 (PH) y Cartografía Municipal

En la ciudad de Málaga cada Distrito Municipal cuenta con un Centro de Servicios Sociales Comunitarios constituyendo por tanto su población y su territorio una Zona Básica de Servicios Sociales (ZBSS), con la excepción del Distrito nº 7, Carretera de Cádiz que, según Decreto de Alcaldía de 16 de junio de 2017, quedó dividido en dos Zonas Básicas de Servicios Sociales: ZBSS Carretera de Cádiz y ZBSS Huelin (Diagnóstico social de la Ciudad de Málaga, 2019). Cada ZBSS se subdivide en Unidades de Trabajo Social (UTS), demarcaciones geográficas de ámbito inferior, que tienen por objeto acercar a la ciudadanía los servicios y prestaciones del Centro de Servicios Sociales. La Unidad de Trabajo Social se divide a su vez en ámbitos geográficos más pequeños que facilitan un mejor conocimiento de la población y una más precisa planificación de la intervención comunitaria. Estos ámbitos geográficos son los Núcleos de Trabajo Social (NTS).

2. Estructura demográfica

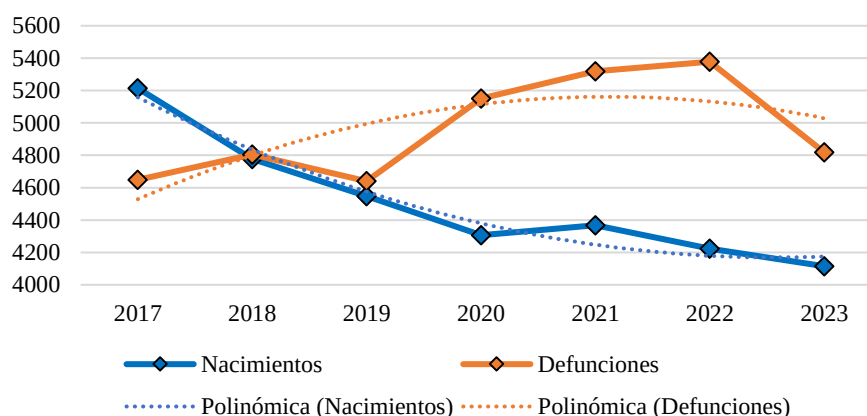
En cuanto a la evolución de la población a lo largo de tiempo, Málaga ha experimentado varios cambios, destacando un descenso importante de los nacimientos desde 2017, mientras que las defunciones han experimentado cambios aparentemente más irregulares.

Tabla 2 Evolución de la población de Málaga, Andalucía y España

Año	Málaga		Andalucía		España	
	N.º	Incremento	N.º	Incremento	N.º	Incremento
2017	570.006	-1.063	8.379.820	-8.287	46.572.132	15.124
2018	573.832	3.826	8.384.408	4.588	46.722.980	150.848
2019	576.094	2.262	8.414.240	29.832	47.026.208	303.228
2020	580.469	4.375	8.464.411	50.171	47.450.795	424.587
2021	579.984	-485	8.472.407	7.996	47.385.107	-65.688
2022	580.032	48	8.500.187	27.780	47.475.420	90.313
2023	586.770	6.738	8.584.147	83.960	48.085.361	609.941
2024	593.333	6.563	8.631.862	47.715	48.619.695	534.334

Fuente: PH 2024; INE, 2024

Gráfico 1 Evolución de la población de la Ciudad de Málaga (2017-2024)



Fuente: PH, 2024

La estructura demográfica de la población de Málaga teniendo en cuenta el sexo y la edad en grandes grupos es bastante similar a la de España y Andalucía. Esto refleja en la siguiente tabla, en la cual se puede observar la distribución entre los sexos por cada gran grupo de edad (0 a 15, 16 a 64, y más de 65 años).

Tabla 3 Estructura demográfica por Sexo y Edad

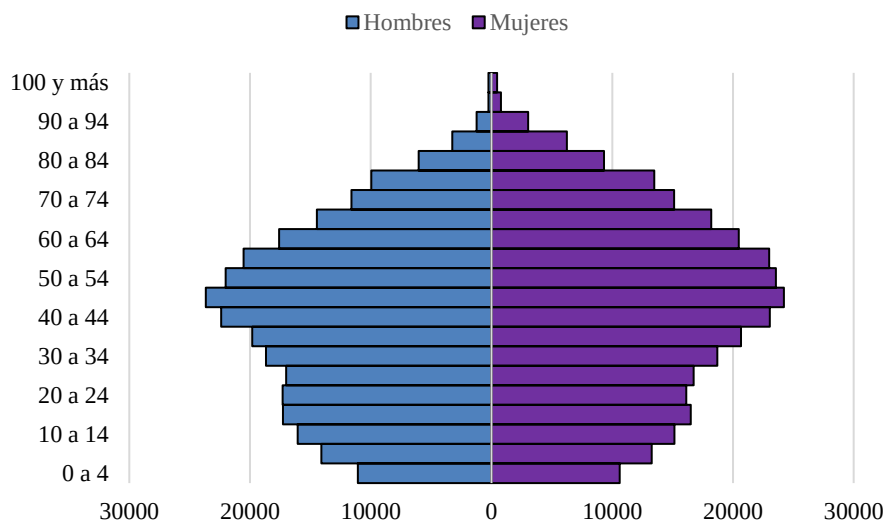
Sexo	Málaga		España		Andalucía	
	N.	%	N.º	%	N.º	%
Hombres	284.556	48,0	23.826.871	49,0	4.249.355	49,2
Mujeres	308.777	52,0	24.792.824	51,0	4.382.507	50,8
Edad, grandes grupos	N.º	%	N.º	%	N.º	%
0 a 15 años	87.046	14,7	6.974.590	14,3	1.318.161	15,3
16 a 64 años	392.601	66,2	31.716.737	65,2	5.700.488	66,0
65 años y más	113.686	19,2	9.928.368	20,4	1.613.213	18,7
Edad y sexo	N.º	%	N.º	%	N.º	%
0 a 15 años	87.046	-	6.974.590	-	1.318.161	-
Hombres	44.719	51,4	3.589.223	51,5	678.457	51,5
Mujeres	42.327	48,6	3.385.367	48,5	639.704	48,5
16 a 64 años	392.601	-	31.716.737	-	5.700.488	-
Hombres	192.801	49,1	15.911.179	50,2	2.859.471	50,2
Mujeres	199.800	50,9	15.805.558	49,8	2.841.017	49,8
65 años y más	113.686	-	9.928.368	-	1.613.213	-
Hombres	47.036	41,4	4.326.469	43,6	711.427	44,1
Mujeres	66.650	58,6	5.601.899	56,4	901.789	55,9

Fuente: PH, 2024; INE, 2024

De las 593.333 personas registradas por el Padrón de Habitantes, 65.078 han sido registradas en el Sistema de Información de Personas Usuaras de Servicios Sociales (SIUSS), es decir, el 11%. De estas últimas, el 55,8% son mujeres y el 44,2% hombres, asemejándose a las proporciones entre sexos en la población del municipio (52% de mujeres y 48% de hombres) (PH, 2024; SIUSS, 2024). Ahora bien, la distribución de los grupos de edad entre la población empadronada y las personas registradas en SIUSS es

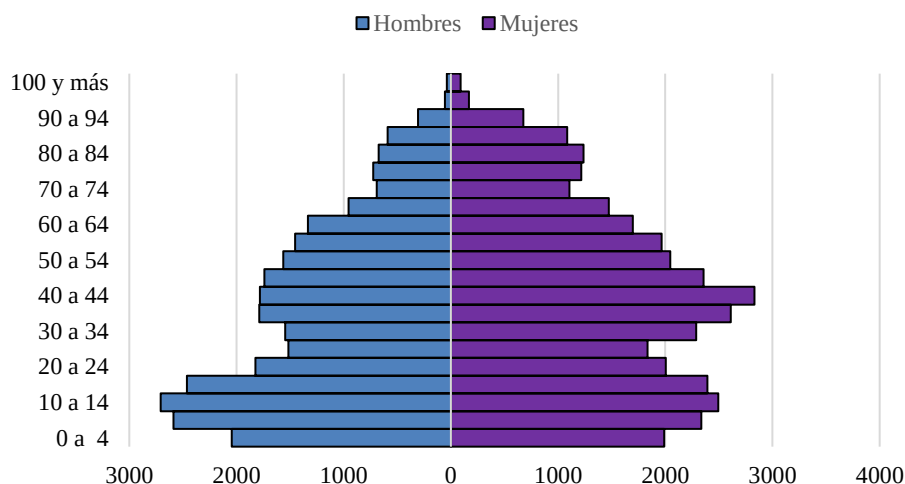
muy distinta. Las siguientes pirámides de población muestran que el grupo de personas registradas en SIUSS está menos envejecida que la población total de la ciudad de Málaga. Cabe destacar la gran diferencia existente entre los grupos de menor y mayor edad, siendo los hombres más numerosos en los grupos de menor edad, mientras que en el resto de los grupos de edad las mujeres tienden a ser más numerosas, especialmente en los de más edad en ambas poblaciones (PH, 2024; SIUSS, 2024).

Gráfico 2 Pirámide de población de la Ciudad de Málaga



Fuente: PH, 2024

Gráfico 3 Pirámide de Población de las personas registradas en SIUSS 2024



Fuente: SIUSS, 2024

Málaga tiene una población ligeramente más joven que la media nacional y de Andalucía, con una edad media de 42,9 años (frente a 44,4 en España y 43,24 en Andalucía). Presenta un mayor índice de juventud (75,1) que el total nacional (72,7), pero menor que el Andalucía (83,3). Su índice de envejecimiento (130,6) y tasa de dependencia total (51,1) son también inferiores a los valores nacionales, aunque similares a los andaluces. En resumen, Málaga destaca por tener una población relativamente más joven y con menor carga demográfica que la media del país. Esto puede deberse a al sector económico más diversificado y relacionado con el sector servicio, lo cual atrae todo tipo de emigración económica que hace a Málaga una población más singular desde un punto de vista demográfico y socioeconómico (VI informe del observatorio de desigualdad de Andalucía, 2022).

Tabla 4 Indicadores demográficos

Indicadores demográficos	Málaga	España	Andalucía
Edad media	42,9	44,4	43,24
Hombres	41,3	43,06	42,1
Mujeres	44,4	45,6	44,4
Índice de juventud	75,1	72,7	83,3
Índice de envejecimiento	130,6	142,35	122,38
Tasa de dependencia	51,1	53,29	51,42
Tasa de dependencia de la población < 16 años	22,2	21,99	23,1
Tasa de dependencia de la población > 64 años	29	31,3	28,3

Fuente: PH, 2024, INE, 2024

2.1. Nacionalidad

La distribución de la población según nacionalidad en Málaga, Andalucía y el conjunto de España muestra diferencias significativas. En Málaga, el 11% de la población es extranjera, una proporción superior a la media andaluza (9,9 %) pero inferior al promedio nacional (13,4 %). Por su parte, la población española representa el 89,0 % en Málaga, el 90,1 % en Andalucía y el 86,6 % a nivel nacional). Sin embargo, las proporciones de estos grupos de personas en SIUSS difiere bastante de Málaga, siendo que las personas extranjeras representan en proporción aproximadamente del doble que la de la ciudad de Málaga (24%).

Tabla 5 Evolución de la población extranjera

	Málaga			España			Andalucía		
	Espanoles	Extranjeros	% Ext	Espanoles	Extranjeros	% Ext	Espanoles	Extranjeros	% Ext
2017	527.499	42.493	7,5	41.999.325	4.572.807	9,8	7.773.545	606.275	7,2
2018	528.437	45.376	7,9	41.988.289	4.734.691	10,1	7.763.012	621.396	7,4
2019	529.229	46.865	8,1	41.989.330	5.036.878	10,7	7.758.685	655.555	7,8
2020	529.359	51.077	8,8	42.016.642	5.434.153	11,5	7.762.393	702.018	8,3
2021	528.858	51.126	8,8	41.944.959	5.440.148	11,5	7.760.491	711.916	8,4
2022	527.778	52.254	9	41.932.488	5.542.932	11,7	7.758.809	741.378	8,7
2023	527.652	59.086	10,1	41.995.741	6.089.620	12,7	7.770.423	813.724	9,5
2024	528.084	65.249	11	42.117.413	6.502.282	13,4	7.779.071	852.791	9,9

Fuente: PH, 2024, INE, 2024

Entre 1996 y 2022 el número de habitantes nacidos en el extranjero residentes en la capital malagueña se ha multiplicado por cuatro, pasando de un total de 18.300 a 77.772. En contraste, el número de nacidos en España se ha reducido en 29.481 personas, lo que ha tenido varias consecuencias: que la totalidad del incremento que ha experimentado la población del municipio se debe a la llegada de extranjeros, y que el porcentaje que estos suponen sobre el total de población se ha incrementado (3,33 % en 1996, 13,42 % en 2022). La evolución de los contingentes de extranjeros según su lugar de nacimiento no ha sido homogénea: los nacidos en América son los más numerosos en 2022, y también han experimentado el incremento más notable desde 2002. Por su parte, los nacidos en África y en Europa muestran un volumen de población muy similar, y su evolución temporal ha corrido pareja, el incremento se registró básicamente entre 2002 y 2012, para estancarse en el decenio siguiente. En cuanto al resto de orígenes, Asia y Oceanía- sus volúmenes palidecen frente a los anteriores (VI informe del observatorio de desigualdad de Andalucía, 2022).

En la Ciudad de Málaga, la nacionalidad más común es la marroquí, correspondiendo al 15,1% de las personas extranjeras, seguido de la ucraniana, con un 9,8%, y de la paraguaya, con un 7,4%. Tanto en España como en Andalucía la nacionalidad extranjera más común sigue siendo la marroquí, con un 14,2% y un 20,2% de las personas extranjeras respectivamente. Tanto el segundo puesto como el tercero cambian respecto a España y Andalucía, siendo en la primera Rumanía con un 9,5% y Colombia con un 8,9%, mientras que en la segunda Reino Unido con un 20,2% y Rumanía con un 8,5% (PH, 2024; INE, 2024).

Tabla 6 Grupos por Nacionalidad

SIUSS			Málaga			Total nacional			Andalucía		
Nacionalidad	N	%	Nacionalidad	N.º	%	Nacionalidad	N.º	%	Nacionalidad	N.º	%
Marruecos	3923	25,14	Marruecos	9.861	15,1	Marruecos	920.693	14,2	Marruecos	172.327	20,2
Colombia	2014	12,91	Ucrania	6.427	9,8	Rumanía	620.463	9,5	Reino Unido	84.503	9,9
Venezuela	1467	9,40	Paraguay	4.846	7,4	Colombia	578.477	8,9	Rumanía	72.796	8,5
Paraguay	1464	9,38	Colombia	4.771	7,3	Italia	325.358	5	Colombia	52.155	6,1
Ucrania	1154	7,40	Italia	4.509	6,9	Venezuela	325.254	5	Italia	33.011	3,9
Argentina	644	4,13	China	3.422	5,2	Reino Unido	272.402	4,2	Ucrania	30.652	3,6
Nigeria	549	3,52	Venezuela	3.363	5,2	China	226.718	3,5	Venezuela	25.486	3
Perú	376	2,41	Argentina	3.329	5,1	Perú	219.643	3,4	Argentina	22.532	2,6
Honduras	351	2,25	Rumanía	1.824	2,8	Ucrania	210.012	3,2	China	21.606	2,5
Rumania	277	1,78	Rusia	1.723	2,6	Honduras	171.771	2,6	Alemania	18.658	2,2
Cuba	276	1,77	Reino Unido	1.317	2	Argentina	137.089	2,1	Senegal	17.569	2,1
Brasil	224	1,44	Francia	1.187	1,8	Alemania	128.049	2	Rusia	16.963	2
Bolivia	199	1,28	Nigeria	1.127	1,7	Ecuador	124.750	1,9	Francia	15.912	1,9
Rusia	196	1,26	Brasil	1.123	1,7	Francia	123.420	1,9	Paraguay	15.902	1,9
Italia	181	1,16	Honduras	862	1,3	Bulgaria	112.834	1,7	Perú	14.888	1,7

Fuente: SIUSS; 2024 PH, 2024; INE; 2024

Según el VI informe del observatorio de desigualdad de Andalucía de 2022, En Málaga no hay situaciones de segregación ligadas al origen de la población. No obstante, sí hay barrios con problemáticas sociales muy concretas, pero en los que más que concentrarse inmigrantes económicos, lo que se concentra es población de bajos recursos, independientemente de su lugar de nacimiento. Así, y al menos en el caso malacitano, no debe confundirse concentración de población inmigrante con concentración de población

de bajos recursos, marginal en los casos extremos (VI informe del observatorio de desigualdad de Andalucía, 2022).

2.2. Hogares

En cuanto a los hogares, en Málaga hay 227.231 de hogares, teniendo una media de personas por hogar de 2,61, muy similar a la de España (2,5) y Andalucía (2,54). De todos estos hogares, el 27,8% corresponden a hogares unipersonales, similar a las proporciones en España (28,1%) y Andalucía (26,8%). Las personas mayores de 64 años corresponden al 41,7% de los hogares unipersonales, siendo superior a las proporciones de España (39%) y Andalucía (38%). Cabe destacar el alto grado de feminización de la soledad de las personas mayores en Málaga, ya que de los 26.364 hogares unipersonales, 19.403 son mujeres que viven solas, es decir, el 73,6% de los hogares unipersonales de personas mayores de 64 años.

Tabla 7 Hogares unipersonales

	Málaga		Total Nacional		Andalucía	
N.º total de Hogares	227.231		19.314.011		3.374.981	
Media de personas por hogar	2,61		2,5		2,54	
	N.º	%	N.º	%	N.º	%
Hogares unipersonales	63.282	27,8	5.433.200	28,1	903.534	26,8
Habitados por personas mayores de 64 años	26.364	41,7	2.131.400	39	342.500	38
Hombres	6.961	26,4	620.400	29	102.000	30
Mujeres	19.403	73,6	1.511.000	71	240.600	70

Fuente: PH, 2024; INE, 2024

3. Principales indicadores sociodemográficos

A continuación, se exponen una serie indicadores sociodemográficos sobre la población de Málaga y las personas registradas en SIUSS. La ciudad de Málaga tiene una tasa de natalidad de 6,9 nacimientos por cada 1.000 habitantes, siendo muy similar a las tasas de España (6,7) y Andalucía (7,1). En cuanto a la fecundidad, la población de Málaga tiene 30,3 de nacimientos por cada 1.000 mujeres, siendo prácticamente igual a la tasa de España (30,2) y algo inferior a la de Andalucía (32). En cuanto a la mortalidad, La ciudad de Málaga muestra una tasa de mortalidad de 8,1, siendo algo menor a las tasas de mortalidad de España (9) y Andalucía (8,68). Por otro lado, el índice de envejecimiento es de 130,6 (por cada 100 habitantes menores de 16), mientras que en Andalucía es de 142,35 y en España es de 122,38. En cuanto a la tasa de dependencia, Málaga tiene una tasa de 51,1, mientras que Andalucía tiene una tasa de 53,29 y la de España de 51,42 (PH e INE, 2024).

En el ámbito de la educación, Málaga contaba en el curso 2023-2024 con una red educativa compuesta por 304 centros de educación infantil, 147 de primaria, 54 educación especial y 101 de secundaria obligatoria. Además, la ciudad dispone de 61 centros de bachillerato, 32 de formación profesional básica, 49 de ciclos formativos de grado medio y 61 de grado superior. A esto se suman 48 centros de educación de adultos y 21 bibliotecas públicas (IECA, 2025).

En cuanto a recursos sanitarios, Málaga disponía en 2023 de 26 centros de salud y 2 consultorios, 2 hospitales públicos, 9 hospitales privados, 273 farmacias y 2 centros de consultas externas infraestructuras sanitarias que dan servicios a una población de más de medio millón de habitantes (IECA, 2025).”

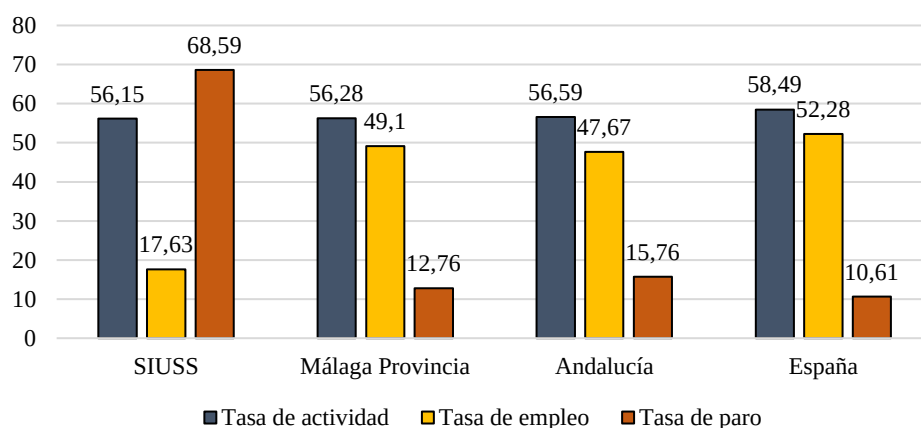
3.1. Actividad, estudios y vivienda

3.1.1. Empleo

Para el primer trimestre de 2025, en la provincia de Málaga existen aproximadamente 759.900 personas ocupadas, siendo el 2,5% dedicadas a la agricultura, 6,3% se dedica a la industria, un 8,51% a la construcción y un 82,72% se dedican al sector servicios. Esto muestra que la economía de la provincia de Málaga está hiperespecializada en el sector servicios (IECA e INE, 2024).

El siguiente gráfico muestra que las tasas de actividad, empleo y paro son muy similares entre Málaga Provincia, Andalucía y España (IECA e INE, 2024). Donde se observan grandes discrepancias es en las tasas de los usuarios de SIUSS. Este grupo de la población malagueña tiene una tasa de actividad muy similar al resto de territorios mencionados, pero presenta una tasa de empleo mucho menor respecto a los otros territorios, y por consonancia, un mayor nivel de desempleo (SIUSS, 2024).

Gráfico 4 Tasas de actividad y empleo



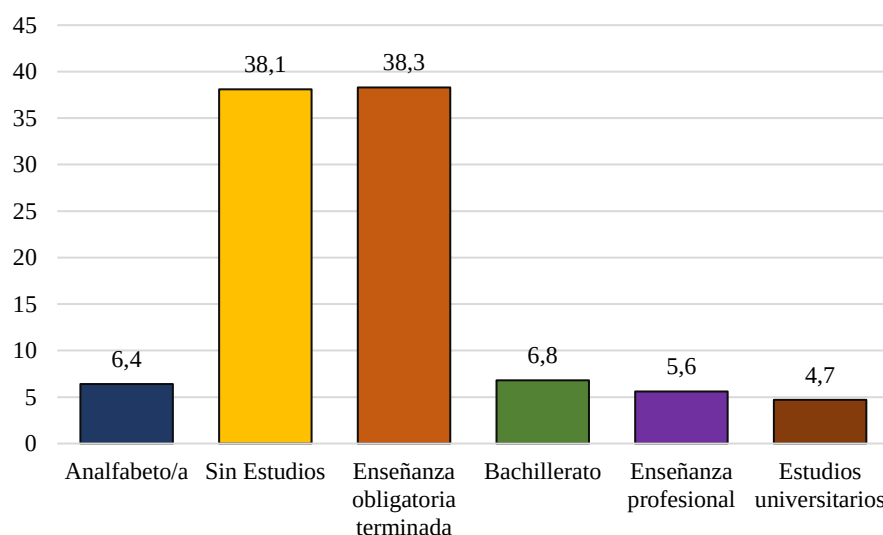
Fuente: SIUSS, 2024; INE 2024

Cabe destacar el dato proporcionado por la Seguridad Social (Tesorería de la Seguridad Social), correspondiente al mes de mayo de 2024, arroja una cifra total de 721.737 afiliaciones para la provincia de Málaga. Este resultado equivale a un aumento de 11.763 afiliaciones respecto al mes anterior, lo que traducido a cifras relativas da un aumento intermensual del 1,7%. Si tomamos como referencia mayo de 2023, la provincia de Málaga gana en un año 21.777 afiliaciones, o en términos relativos un crecimiento interanual del 3,1%, frente al 2,8% obtenido el mismo mes del año anterior (Claves Provinciales, una síntesis de coyuntura estadística para la provincia de Málaga, MADECA).

3.1.2. Nivel de estudios

Muy relacionada con el empleo, los niveles de estudios en la ciudad de Málaga muestran que el grupo más numeroso corresponde al nivel de educación superior, con 164.140 personas, de las cuales las mujeres (89.269) superan notablemente a los hombres (74.871), lo que evidencia una mayor presencia femenina en los estudios universitarios. En contraste, el nivel más bajo, educación primaria e inferior, agrupa a 77.842 personas, siendo también mayor la proporción de mujeres (46.075) frente a hombres (31.767). Los niveles intermedios, correspondientes a la educación secundaria, muestran una distribución más equilibrada entre géneros (INE, 2023). No obstante, la distribución de los niveles de estudios es diferente en aquellos usuarios de SIUSS que tienen cumplimentada esta categoría para el año 2024, los cuales ascienden a 7644 usuarios, siendo más abundante aquellos grupos que, o no tienen estudios o solo han completado la educación primaria obligatoria (SIUSS, 2024).

Gráfico 5 Nivel de estudios usuarios registrados SIUSS



Fuente: SIUSS, 2024

3.1.3 Vivienda

La accesibilidad a la vivienda se ha convertido en los últimos años en un factor de exclusión social para una gran parte de la población, tanto de España, como de Málaga, ya sea a nivel de compra como de alquiler, al no ser asequibles los precios en relación con los sueldos y salarios (Vulnerabilidad en los Barrios de Málaga, 2024).

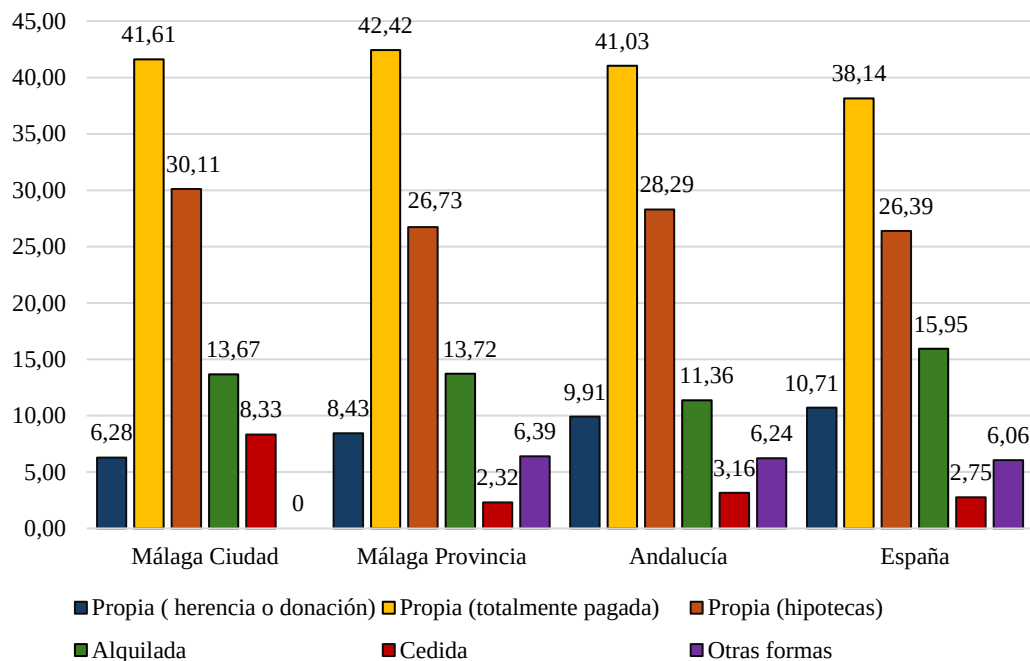
Tabla 8 Evolución del régimen de tenencia España-Andalucía (%)

	Propiedad sin hipoteca		Propiedad con hipoteca		Alquiler		Cesión	
	España	Andalucía	España	Andalucía	España	Andalucía	España	Andalucía
2010	48,1	49,4	31,3	33,3	14,5	10,1	6,1	7,3
2011	50,5	53,9	29,1	29	14,9	11,4	5,5	5,7
2012	50,7	51,8	28,5	30,1	14,5	9,8	6,3	8,3
2013	49	50,1	28,7	28	15,4	13,2	6,9	8,7
2014	49,7	49,8	28,4	28,9	14,9	12	7	9,3
2015	49,9	50,8	27,4	28,9	15,6	10,9	7,1	9,4
2016	50,1	50,2	27	29,6	16,3	13,3	6,5	6,9
2017	51,2	51,5	25,5	27,8	16,9	13,1	6,4	7,6
2018	50,7	51,2	25,4	28,3	17,5	14,1	6,4	6,3
2019	51,3	52,6	24,6	26,7	18,1	14,4	6	6,2
2020	48,5	51	26,7	27,4	18	13,4	6,8	8,2
2021	49	51,5	26,8	26,8	18	13,8	6,2	7,9
2022	49,5	51,1	26,5	27,7	18,1	14,2	6,1	7
2023	48,7	49,2	26,4	28,3	18,7	15,3	6,1	7,1
2024	48,8	50,7	24,7	27,1	20,4	15,2	6,1	6,9

Fuente: INE, 2024

La distribución en función del régimen de tenencia, para los datos más completos y recientes, 2021, es bastante similar entre Málaga Ciudad, Málaga Provincia, Andalucía y España, predominando la modalidad de vivienda en propiedad, sobre todo la vivienda totalmente pagada, seguida de la propiedad con hipoteca. Cabe destacar que en Málaga ciudad existe una mayor proporción de viviendas cedidas que en el resto de los territorios analizados. Por otra parte, se observa una gran desproporción de viviendas en propiedad en referencia alquiler, lo cual está relacionado con el estrés del sector inmobiliario y crisis del precio de la vivienda (Espacio Común Coop, 2023).

Gráfico 6 Régimen de tenencia (2021)



Fuente: INE (2021)

Se estima que existen aproximadamente 30.000 viviendas en alquiler en la ciudad de Málaga, incluyendo tanto los alquileres de carácter público como aquellos otros de carácter privado, y que, por tanto, suponen un 14 % sobre el parque total de viviendas principales existentes en la localidad. En cualquier caso, debe tenerse en cuenta que este porcentaje será posiblemente superior si se incluyesen todos aquellos contratos que no son declarados fiscalmente o no se encuentran inscritos en el registro de fianzas de la Comunidad Autónoma (Espacio Común Coop, 2023).

Sin embargo, esta distribución no es uniforme, ya que el distrito Centro acumula un porcentaje de casi el 30 % de todas las viviendas en alquiler existentes en la ciudad, seguido de Cruz de Humilladero y Carretera de Cádiz, con algo más del 15% cada uno, por lo que entre estos tres distritos suman el 60 % de las viviendas en alquiler de la ciudad de Málaga. Ello se contrapone a la situación de otros distritos, como Campanillas, Churriana, Palma Palmilla o Ciudad Jardín, los cuales no llegan a superar el 4% cada uno de ellos. Otros distritos como Teatinos-Universidad o Bailén Miraflores se mantienen en la media municipal respecto al número de alquileres por cada uno de dichos ámbitos territoriales. Por otro lado, los hogares que residen en una vivienda de alquiler público suponen un 2,5% de los existentes en la localidad, siendo los distritos Centro y Puerto de la Torre los que cuentan con un mayor número de viviendas de estas características (Espacio Común Coop, 2023).

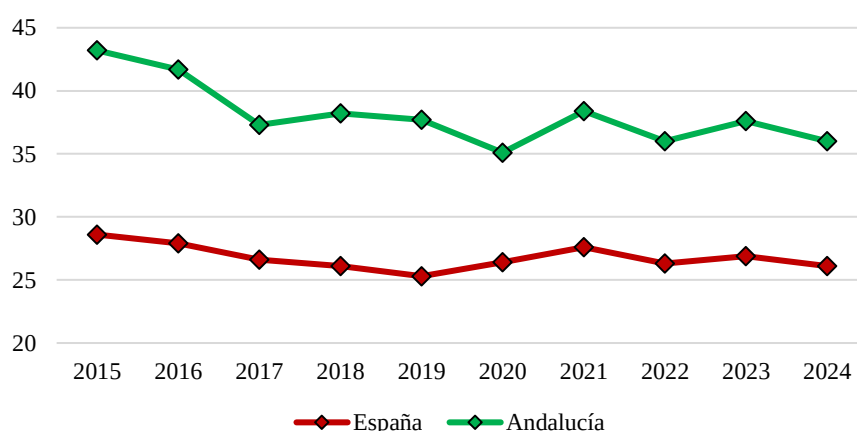
Por otro lado, la población de SIUSS destaca por acumularse la mayoría de las viviendas en la modalidad de alquiler (52,3%), además de presentar, en proporción, el doble de viviendas cedidas que en Andalucía y España (12%). Por otro lado, los datos muestran que las personas de SIUSS tiene menor acceso a la propiedad de una vivienda, con hipoteca (13,56%) o sin hipoteca (22,11%) (SIUSS e INE, 2024).

3.2. Necesidades y Vulnerabilidad Social

3.2.1. Pobreza

En 2023 el 37,5 % de la población de Andalucía está en riesgo de pobreza y/o exclusión social, es decir, unos 3,2 millones de personas. Esta cifra es 1,7 puntos porcentuales superior a la registrada en 2022, lo que se traduce en unas 174.000 personas más en AROPE. Además, este incremento es 1,2 puntos porcentuales superior al registrado a nivel nacional (0,5 p.p.). Este aumento sitúa a Andalucía como la región con la tasa AROPE más elevada seguida de Canarias (33,8 %) y Extremadura (32,8 %). Respecto a 2015, designado año de control de la Agenda 2030 y en el que la tasa AROPE era de 43,6 %, este registro supone una mejora de 6,1 puntos porcentuales, lo que supone casi 440.000 personas que dejaron de estar en situación de riesgo pobreza y/o exclusión social. Sin embargo, la mejora desde 2015 no es suficiente para cumplir con la contribución que debe realizar Andalucía para conseguir los objetivos marcados por la Agenda 2030 -reducir a la mitad la tasa AROPE que registraba en 2015- y, para ello, deberían haber salido unas 540.000 personas más del riesgo de pobreza y/o exclusión social (Llano Ortiz & Sanz Angulo, 2024).

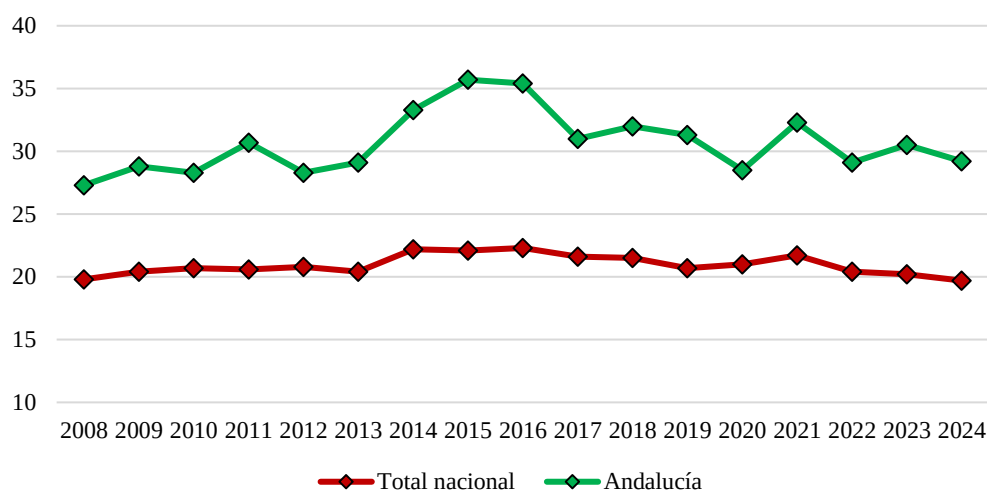
Gráfico 7 Evolución de la Tasa AROPE



Fuente: INE, 2024

Andalucía es la comunidad autónoma con la tasa de pobreza más elevada en 2023, un 30,5 %, lo que se traduce en 2,6 millones de personas. Este valor supone 10,3 puntos más que el medido a nivel nacional (20,2 %). Respecto al año anterior la tasa de pobreza crece 1,4 puntos, es decir, unas 140.000 personas más tienen ingresos por debajo del umbral de pobreza. Con respecto al año 2015, cuando la tasa de pobreza era del 35,7 %, es decir, la mayor de toda la serie histórica, la tasa se ha reducido 5,2 puntos, lo que ha posibilitado que 370.000 personas abandonaran la pobreza. Sin embargo, tal como sucede con otros indicadores, esta evolución no significa que se haya alcanzado la situación previa a la Gran Recesión, pues, todavía, el número de personas en riesgo de pobreza superior en más de 400.000 al que se registraba en 2008 (Llano Ortiz & Sanz Angulo, 2024).

Gráfico 8 Tasa de riesgo de pobreza España y Andalucía



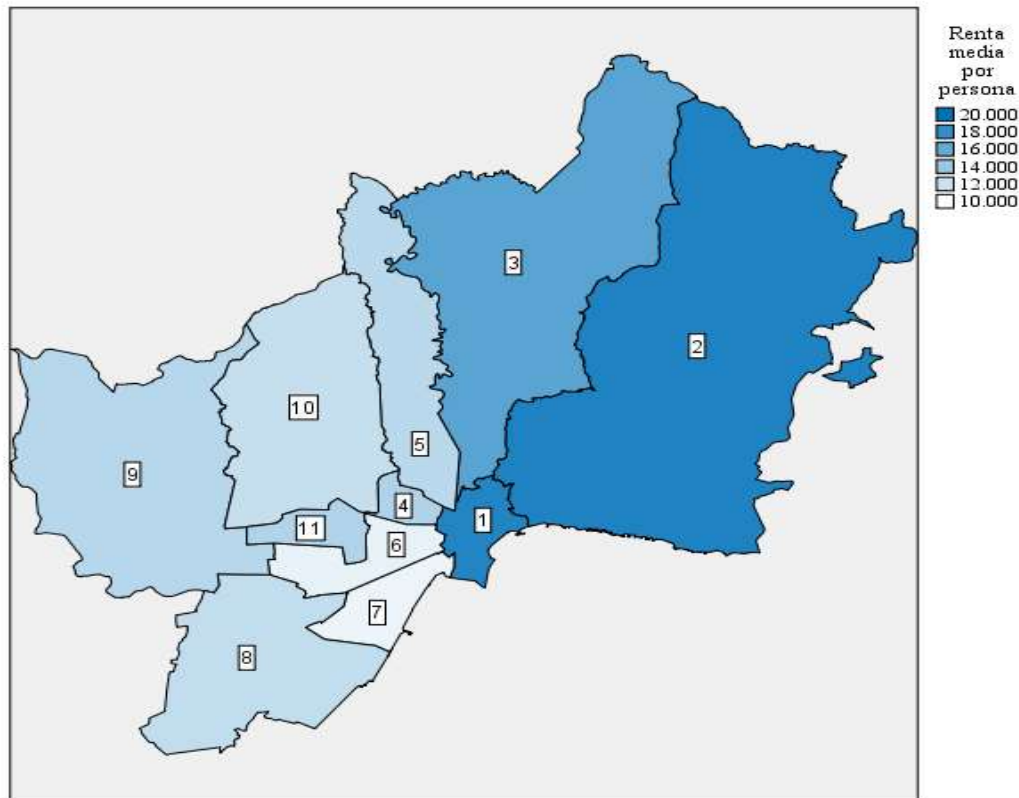
Fuente: INE, 2024

En el año 2023 la tasa de pobreza severa en Andalucía, medida con un umbral del 40 % de la mediana de renta nacional (el porcentaje de personas que viven en hogares con un ingreso máximo de 611 € mensuales por unidad de consumo), es del 12,9 %, lo que la sitúa como la región con la cifra más elevada del país. El indicador de pobreza severa encadena dos años seguidos de descenso. Así, tras el importante incremento del año 2021 (+4,3 puntos), este valor repite la reducción del año pasado y cae 1,5 puntos (Llano Ortiz & Sanz Angulo, 2024). Estos niveles de pobreza del territorio andaluz repercuten sobre la Málaga y su provincia.

3.2.2. Renta media por persona

Para el año 2022, la renta media por hogar de la ciudad de Málaga fue de 12.764€, lo cual suponen un punto intermedio entre la renta de Andalucía, de 10.703€, y la de España, 13.008€. De los distritos de la ciudad, Carretera de Cádiz es el que menor renta por persona tiene, siendo esta de 10.651€. Por otra parte, el distrito con mayor renta por persona de la ciudad es el distrito Este, con 18.811€ de renta (INE, 2022). Cabe destacar que los distritos con mayor renta se concentran en la parte oriental de la ciudad, mientras que la parte occidental tiene menores indicadores de renta media por persona, tal y como se muestra en el siguiente mapa:

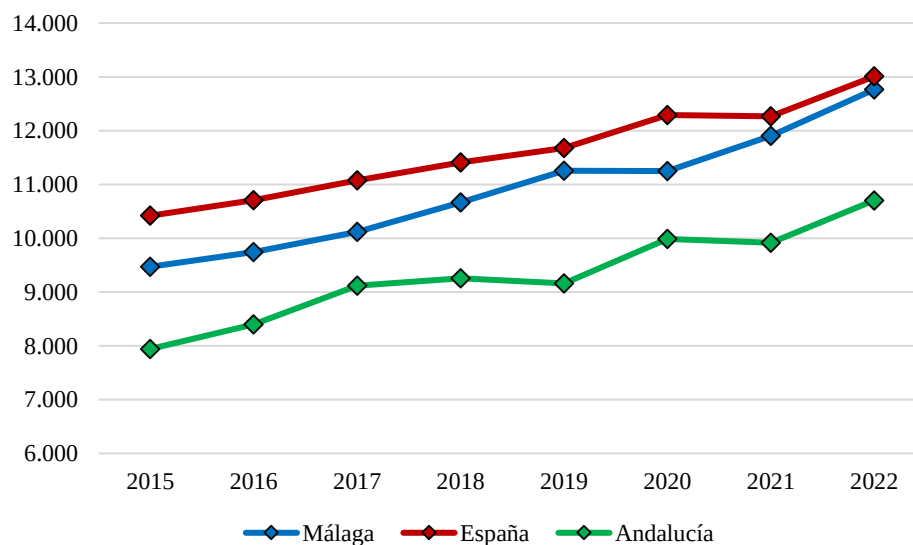
Gráfico 9 Renta media por persona por distrito municipal



Fuente: INE, 2022

Por otro lado, la renta de la ciudad de Málaga ha experimentado un notable ascenso, siendo que para el 2015 era de 9.471€, mientras que para 2022 asciende a 12.746€, siguiendo una tendencia similar a la de España, habido recortado bastante distancia con la renta nacional media.

Gráfico 10 Evolución de la renta media por persona (2015-2022)



Fuente 1 INE, 2024

No obstante, el crecimiento no ha sido igual en todos los distritos, siendo el distrito Centro el que ha tenido un menor crecimiento en la renta por persona (24,26%), mientras que el distrito que ha experimentado un mayor aumento de la renta por persona ha sido el distrito Ciudad Jardín (38,9%). Ahora bien, debe tenerse en cuenta no solo los cambios porcentuales, sino las cantidades absolutas para tener una mejor visión de la distribución de la renta media por distritos.

Gráfico 11 Renta media por persona por distritos 2015-2022

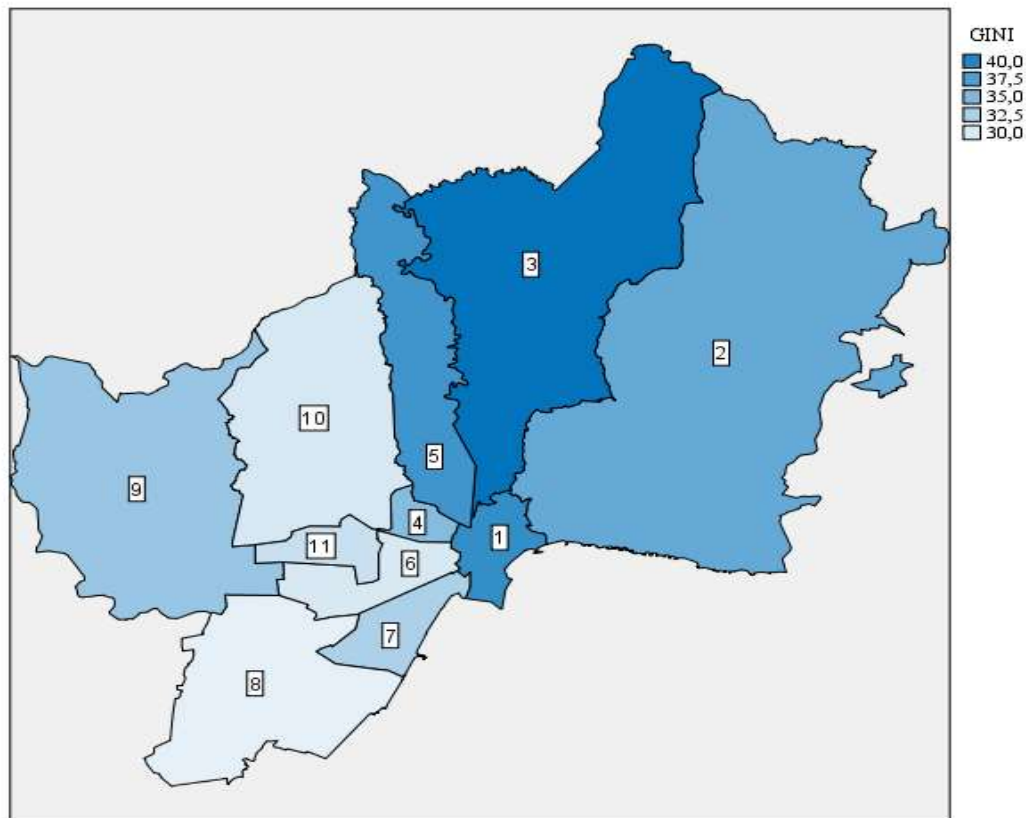
Distrito	2015 (€)	2022 (€)	Crecimiento (%)
Málaga-Centro	14.957	18.585	24,26
Málaga Este	13.902	18.811	35,31
Ciudad Jardín	11.880	16.441	38,39
Bailén-Miraflores	10.177	13.096	28,68
Palma-Palmilla	9.335	12.689	35,93
Cruz de Humilladero	8.181	10.883	33,03
Carretera de Cádiz	7.916	10.651	34,55
Churriana	9.008	12.395	37,60
Campanillas	9.705	12.830	32,20
Puerto de la torre	8.883	12.267	38,10
Teatinos-universidad	9.511	13.021	36,90

Fuente 2 INE, 2024

3.2.3. Desigualdad económica

En cuanto a la desigualdad económica, la ciudad de Málaga presenta un índice Gini de 33,2, siendo los índices de Andalucía y España; 31,4 y 31,2 respectivamente (INE, 2024). Por otro lado, la ciudad de Málaga presenta una relación entre el 20% con más ingresos respecto al 20% de menores ingresos de la población (índice desigualdad P80/P20) de 2,9; lo cual significa que el 20% superior tiene 2,9 veces más ingresos que el 20% inferior (INE, 2024). Por otro lado, los de Andalucía y España; 5,5 y 5,4 respectivamente, lo cual indica que la ciudad de Málaga tiene menores índices de desigualdad respecto a la relación entre grupos extremos de ingresos, pero tiene una desigualdad general similar a la de Andalucía y España (INE, 2024).

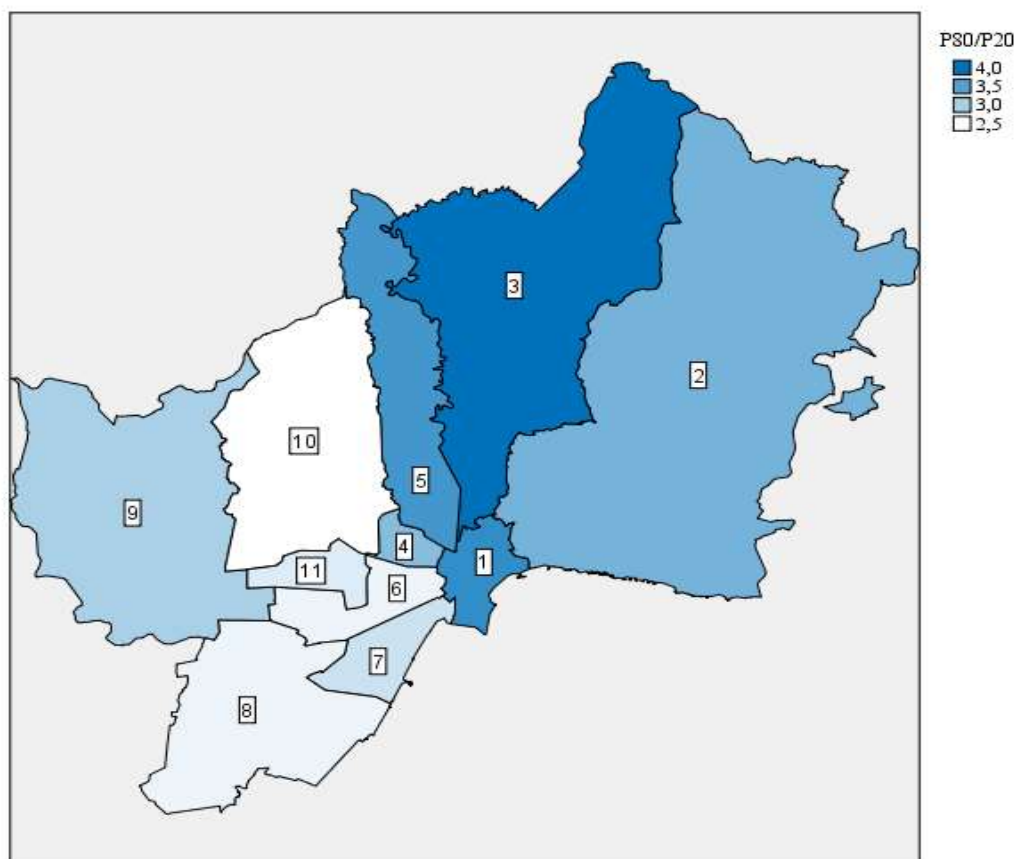
Gráfico 12 Índice GINI por Distritos Municipales (2022)



Fuente: INE, 2022

Tanto para el índice Gini como para el P80/P20, aquellos distritos con más desigualdad se localizan la parte central y oriental de la ciudad, destacando el distrito Ciudad Jardín, con un índice Gini de 41,8 y un P80/P20 de 4, siendo el distrito con más desigualdad de ingresos. Por otro lado, el distrito con menores niveles de desigualdad es Churriana para el Índice Gini, con 29,4, y el distrito Puerto de la Torre para el indicador P80/P20, con un 2,5.

Gráfico 13 Indicador P80/P20 por distrito municipal

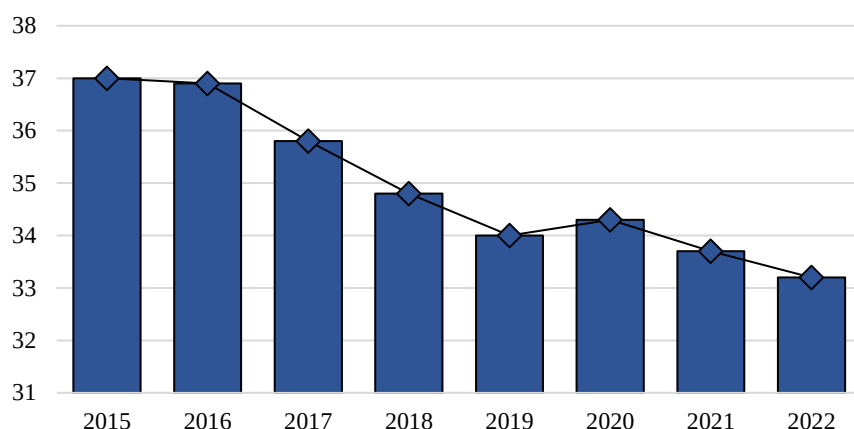


Fuente: INE, 2022

Realizando un sencillo análisis de correlación, obtenemos que el índice Gini está correlacionado con la renta media por persona, con un coeficiente de correlación de Pearson de 0,699 ($p=0,017$), al igual que el indicador P80/P20 y la renta por persona, con un coeficiente de 0,698 ($p=0,018$). Este análisis indica que aquellos distritos municipales que tienen una alta renta media por persona tienden a tener altos indicadores Gini y P80/P20. Esto sugiere los ingresos no se distribuyen de forma equitativa, aunque análisis estadísticos más concisos darán luz a dicha cuestión.

Examinando el índice Gini a lo largo de los años, Málaga ha experimentado una reducción progresiva de este indicador, lo cual indica que se ha reducido la desigualdad de los ingresos. Sin embargo, al examinar la evolución del índice P80/P20, este ha cambiado muy poco a lo largo del tiempo, lo cual indica que, a pesar de haberse reducido la desigualdad de los ingresos, la relación entre el percentil con mayores y menores ingresos no ha cambiado demasiado.

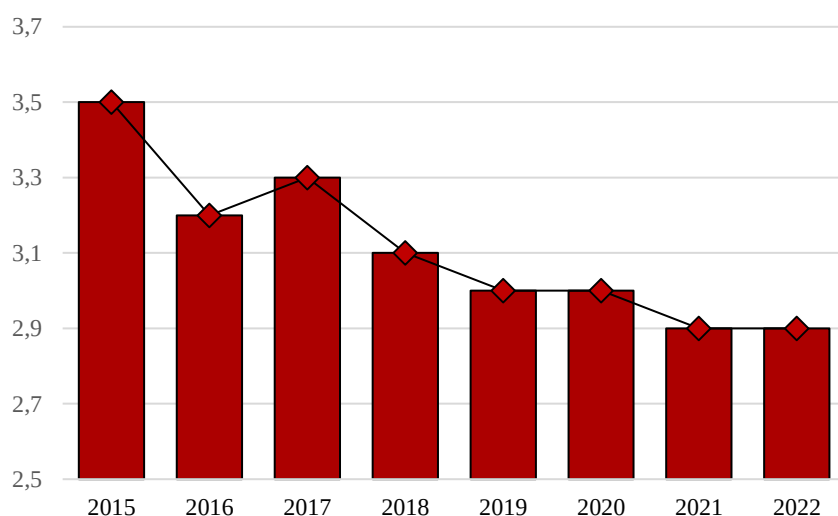
Gráfico 14 Evolución del índice Gini de la Ciudad de Málaga



Fuente: INE, 2022

Sin embargo, al examinar la evolución del índice P80/P20, este ha cambiado muy poco a lo largo del tiempo, lo cual indica que, a pesar de haberse reducido la desigualdad de los ingresos, la relación entre el percentil con mayores y menores ingresos no ha cambiado demasiado.

Gráfico 15 Evolución del indicador P80/P20 de Málaga



Fuente: INE, 2022

No obstante, la reducción de la desigualdad ha sido diferente en función del distrito municipal de la ciudad de Málaga, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

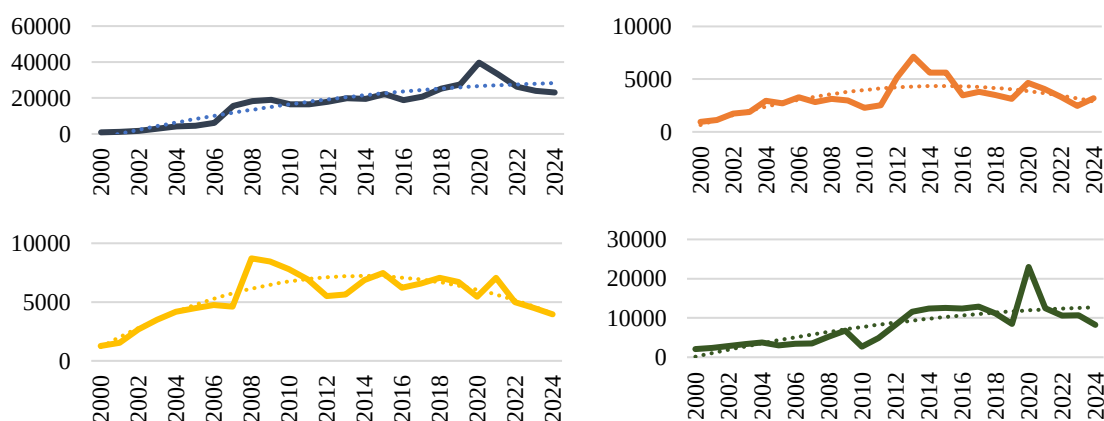
	GINI			P80/P20		
	2022	2015	Cambio (%)	2022	2015	Cambio (%)
Málaga-Centro	39,1	40,4	-3,22	3,7	4,6	-19,57
Málaga Este	36,5	38,3	-4,70	3,3	3,7	-10,81
Ciudad Jardín	41,8	44,9	-6,90	4	5,3	-24,53
Bailén-Miraflores	34,6	37,8	-8,47	3,2	3,9	-17,95
Palma-Palmilla	38,5	41,7	-7,67	3,6	4,5	-20,00
Cruz de Humilladero	30,1	34,6	-13,01	2,6	3,4	-23,53
Carretera de Cádiz	32,5	37,3	-12,87	2,8	3,9	-28,21
Churriana	29,4	33	-10,91	2,6	3,1	-16,13
Campanillas	33,6	37,6	-10,64	3	3,6	-16,67
Puerto de la torre	30,2	33,7	-10,39	2,5	2,9	-13,79
Teatinos-universidad	31	34,5	-10,14	2,7	2,9	-6,90

Los datos conjuntos tanto de renta por persona como de los indicadores de desigualdad nos muestran cierta mejoría, pues la renta por persona ha aumentado desde el 2015, mientras que los indicadores de desigualdad han disminuido. No obstante, esta mejora no ha sido homogénea en todos los distritos, sino que algunos han mejora más que otros. Esta desigualdad de cambio en le renta y la desigualdad económica puede deberse a multitud de factores, sean geográficos, históricos, políticos, económicos o sociales.

3.2.4. Necesidades Sociales

Se expone en especial la evolución temporal del número de necesidades registradas en el sistema SIUSS. Estas necesidades han sido agrupadas en función del código de Grupo de Valoración registrado en SIUSS, el cual se compone de las siguientes categorías: 1. Necesidades relacionadas con la falta de información sobre el acceso de recursos, 2. Necesidades relacionadas con una adecuada convivencia personal-familiar; 3. Necesidades relacionadas con una adecuada integración social; y 4. Necesidades relacionadas con la falta de medios para la cobertura de necesidades básicas (SIUSS y Fuente: Observatorio Municipal para la Inclusión Social, 2025).

Gráfico 16 Evolución del número de necesidades (2000-2024)



Nota: Gráfico Azul (Necesidades sobre información sobre acceso a los recursos); Amarillo (Adecuada convivencia personal-familiar); Naranja (Adecuada Integración Social); Verde (Falta de medios para la cobertura de necesidades básicas). Fuente: SIUSS, 2024

Cabe destacar el gran predominio a lo largo del tiempo de las necesidades catalogadas en el primer y el cuarto grupo. Las necesidades más comunes han sido la falta de información sobre los recursos de servicios sociales y la falta de medios para la cobertura de necesidades básicas (SIUSS y Observatorio Municipal para la Inclusión Social, 2024).

La distribución de las tasas por cada 1.000 habitantes de los grupos de necesidades registrados en SIUSS muestra que el primer grupo de necesidades, aquellas referentes a la adecuación de información de prestaciones, son las que tienen las tasas más altas en todos los ZBSS. En cuanto al grupo de necesidades relacionadas con la convivencia personal-familiar, las ZBSS con más tasa es el Centro, seguido de Ciudad Jardín y Puerto de la Torre. En cuanto al grupo sobre Integración Social, la ZBSS con mayor tasa de incidencia es Campanillas, seguido del Centro y Puerto de la Torre. El grupo referente a las necesidades de coberturas para las necesidades básicas tiene a primer puesto es Palma-Palmilla, seguido del Centro y Campanillas.

Tabla 9 Tasas de grupos de necesidades por cada 1.000 habitantes

ZBSS	Información de prestaciones	Convivencia Personal-Familiar	Integración Social	Coberturas de necesidades básicas
1. Centro	723,38	348,18	306,89	539,42
2. Este	477,26	170,19	89,94	286,90
3. Ciudad Jardín	685,70	345,08	188,57	331,68
4. Bailén-Miraflores	979,34	266,63	85,31	372,84
5. Palma-Palmilla	979,65	251,82	201,18	591,76
6. Cruz de Humilladero	811,77	170,93	87,12	321,56
7. Carretera de Cádiz	726,14	207,60	72,10	243,33
8. Churriana	446,78	95,31	54,91	240,03
9. Campanillas	821,83	264,49	338,23	476,20
10. Puerto de la Torre	815,67	306,40	276,08	391,88
11. Teatinos-Universidad	227,74	123,99	43,35	94,98
12. Huelin	827,01	261,17	113,01	298,76
Total	722,79	237,51	146,06	348,47

Fuente: SIUSS y Padrón

3.2.5. Vulnerabilidad social

Las debilidades del mercado de trabajo y su desconexión con la actividad económica real es una cuestión de carácter estructural que continua sin resolverse en España y en Málaga, donde un alto nivel de desempleo coexiste con una fuerte demanda de profesiones en las que apenas hay oferta. La estructura económica muy vinculada al turismo, la construcción, la hostelería o a la industria agroalimentaria tienen altos niveles de temporalidad, una baja cualificación y menores niveles salariales. De acuerdo con los datos del INE y la Encuesta de Población Activa (EPA) hay una fuerte relación entre la tasa de paro y el nivel de estudios. Cuanto más bajos son éstos, y más alta es la tasa de abandono escolar, los niveles de empleo son mucho menores que los correspondientes a niveles más altos de estudios (Vulnerabilidad en los Barrios de Málaga, 2024).

El desempleo de larga duración o desempleo crónico es otro de los factores vinculados a la vulnerabilidad, y es otro de los fracasos históricos de carácter estructural de nuestra economía, carente de servicios de asesoramiento personalizados y vinculados a las ofertas laborales. Sin la atención detallada a las personas incluidas en este numeroso grupo de ciudadanos, poco puede mejorar la situación socioeconómica de la ciudad y la nación. En ese sentido, las nuevas formas económicas requieren de modernos e innovadores impulsos, no de recetas ya desfasadas (Vulnerabilidad en los Barrios de Málaga, 2024). El nivel de prestaciones locales y de cuidados adecuados supone un aumento del bienestar y de la calidad de vida de los habitantes de un ámbito territorial, además de una de las principales características del arraigo espacial. Al mismo tiempo tienen una mayor importancia en los barrios vulnerables donde los accesos a los equipamientos dependientes del mercado son poco accesibles debido a su coste económico (Vulnerabilidad en los Barrios de Málaga, 2024).

Tanto la situación del empleo como de la vivienda son condicionantes estructurales de la vulnerabilidad social que experimentan ciertas zonas de la ciudad de Málaga. Cabe destacar a el análisis multidimensional que se realizan en el informe sobre Vulnerabilidad en los Barrios de Málaga, Colección Vulnerabilidad y Territorio 2 (septiembre, 2024), sobre la vulnerabilidad y el estado de la ciudad de Málaga, utilizando una división territorial por grandes barrios diferente a la realizada por SIUSS en ZBSS. Según este informe, existen 5 dimensiones fundamentales que componen la realidad social de la Ciudad de Málaga, a saber: dimensión demográfica, socioeconómica, asistencial, territorial y ambiental. Estos índices son escalas de 0 a 1, siendo que, a menor valor del indicador, mejor situación hay en el gran barrio, por tanto, menos vulnerabilidad existe, y viceversa, a mayor valor del indicador, mayor vulnerabilidad existe.

Tabla 10 Indicadores sintéticos de vulnerabilidad en todas las dimensiones por grandes barrios 2023

Grandes Barrios	Global	Demográfica	Socioeconómicas	Asistencial	Territorial	Ambiental
Centro	0,672	0,554	0,675	1	0,669	0,458
Litoral Este: Malagueta - Limonar	0,116	0,442	0	0,072	0,552	0,614
Litoral Este: El Palo - El Candado	0,466	0,465	0,429	0,92	0,482	0,53
Pedrizas: Ciudad Jardín	0,559	0,355	0,588	0,203	0,525	0,786
Pedrizas: Segalerva - Olletas	0,438	0,547	0,367	0,786	0,602	0,685
Rosaleda: Palma - Palmilla	0,81	0,503	0,911	0,306	0,529	0,748
Rosaleda: Trinidad	0,647	0,645	0,664	0,607	0,585	0,556
Rosaleda: Suárez - Carlos Haya	0,629	0,641	0,657	0,136	0,585	0,787
Puerto de la Torre	0,48	0,329	0,476	0,71	0,359	0,735
Prolongación: Portada Alta - San Rafael	0,578	0,489	0,628	0,185	0,532	0,429
Teatinos - Guadalhorce	0,121	0,195	0,045	0,066	0,446	0,552
Guadalhorce	0,481	0,249	0,526	0,108	0,54	0,347
Campanillas	0,579	0,167	0,637	0,827	0,373	0,384
Prolongación: Mármoles - Carranque	0,606	0,623	0,643	0,299	0,576	0,411
Prolongación: La Unión - Cruz de Humilladero	0,628	0,757	0,673	0,297	0,502	0,378
Litoral Oeste: Huelin	0,732	0,631	0,781	0,652	0,641	0,388
Litoral Oeste: La Paz - Parque Mediterráneo	0,448	0,58	0,464	0,097	0,563	0,181
Litoral Oeste: La Luz - San Andrés	0,751	0,696	0,832	0,371	0,658	0,186
Litoral Oeste: Puerta Blanca - Finca El Pato	0,381	0,289	0,391	0,042	0,645	0,149
Churriana - Bahía Málaga	0,446	0,222	0,531	0	0,28	0,234

Fuente: Vulnerabilidad en los barrios de Málaga 2024

Atendiendo al indicador global de vulnerabilidad los barrios que están en mejores condiciones y, por tanto, tienen una menor vulnerabilidad están casi todos situados en el este de la ciudad: Hacienda Clavero, Santa Paula, Miramar, El Mayorazgo, El Limonar o Bellavista, así como un barrio de Teatinos, Hacienda Bizcochero. En cuanto a los barrios más vulnerables, encabezan la lista Las Flores, 26 de febrero, La Palmilla, La Palma, Lagunillas y San Felipe Neri en el Centro, las grandes barriadas de Dos Hermanas, Nuevo San Andrés y Haza de la Pesebrera, Playas del Palo o Los Asperones (Vulnerabilidad en los Barrios de Málaga, 2024). Para seguir profundizando en la ciudad se puede consultar la publicación “Vulnerabilidad en los barrios de Málaga 2020-2024” realizada por la Fundación CIEDES, en la que ha colaborado el Área de Derechos Sociales, Igualdad, Accesibilidad y Políticas Inclusivas a través del Observatorio Municipal para la Inclusión Social y analiza la evolución de la ciudad en las dimensiones demográfica, socioeconómica, asistencial y ambiental en grandes barrios y muestran delimitaciones territoriales hasta llegar a 306 barrios. En el estudio se muestran las características económicas, sociales laborales, demográficas, de salud y de necesidades sociales de los habitantes de la ciudad y se analiza también la calidad ambiental y territorial, calculando un indicador de vulnerabilidad en 5 dimensiones y 27 variables.

4. Conclusiones

El presente informe ofrece una radiografía social precisa de la ciudad de Málaga, destacando tanto sus avances como sus desafíos. Málaga presenta una estructura demográfica relativamente envejecida y diversa, con un notable crecimiento poblacional y una presencia significativa de personas extranjeras. Sin embargo, persisten desigualdades socioeconómicas marcadas entre distritos, especialmente en términos de renta, acceso a la vivienda y niveles de vulnerabilidad social. La población de SIUSS es más joven, con mayor presencia de nacionalidad extranjera, mayor tasa de desempleo y un régimen de tenencia de vivienda predominantemente en alquiler. Además de esto, este sector de la población muestra un gran número de necesidades sociales a lo largo del tiempo, destacando la necesidad de información sobre recursos y prestaciones, además de una clara necesidad de falta de recursos a la hora de cubrir sus necesidades básicas. Para mejorar la situación de este sector vulnerable de la población, debe tenerse en cuenta las características sociodemográficas de dicha parte de la población malagueña.

A pesar de la reducción progresiva de ciertos indicadores de desigualdad, como el índice Gini, los niveles de pobreza y exclusión social siguen siendo preocupantes en determinados barrios. Las personas usuarias de los Servicios Sociales (SIUSS) presentan un perfil más vulnerable: mayor desempleo, menor nivel educativo, y una dependencia acentuada del alquiler, lo que refuerza su exposición a la exclusión. La distribución territorial de las necesidades sociales evidencia la urgencia de intervenciones específicas y adaptadas por zonas, priorizando aquellas con mayor carga de necesidades básicas y baja cohesión comunitaria. En este sentido, se recomienda fortalecer políticas sociales integrales, mejorar el acceso a los recursos públicos y fomentar la planificación territorial con enfoque inclusivo.

En Málaga, y en el conjunto de España, el objetivo general del bienestar social es satisfacer las necesidades de los ciudadanos, protegiendo a los individuos y a las familias de la pobreza, garantizando un nivel básico de calidad de vida y ofreciendo oportunidades para su desarrollo personal y económico. Las políticas públicas municipales deberían perseguir en general la mejora del espacio público y su adaptación al cambio climático, diseñando para cada distrito (como unidad de gestión territorial que tiene el Ayuntamiento de Málaga) planes integrales de mejora urbana. El análisis de los barrios atendiendo a las dimensiones estudiadas (demográfica, socioeconómica, asistencial, territorial y ambiental) permitirá determinar el tipo de intervención que es necesaria en cada uno. Málaga, como ciudad en transformación, debe continuar articulando respuestas que promuevan la equidad, la cohesión social y la justicia territorial, apostando por un desarrollo que no deje atrás a sus colectivos más vulnerables.

5. Anexos

5.1. Características de los hogares y perfil de las personas atendidas en el año 2024 en los Servicios Sociales de Atención Primaria (SSAP) de Málaga

Nivel territorial: Málaga	SSAP		Población de Málaga	
	Frecuencia	%	Frecuencia	%
1. Familias atendidas (Hogares)	25.185	11,1*	227.231	
Con expediente anterior	20.291	80,6		
Familias nuevas	4.891	19,4		
Media de personas por familia		2,5		2,6
Familias unipersonales	9.057	36,0	63.282	27,8
Mujeres		61,4	36.122	57,1
Hombres		38,6	27.160	42,9
Personas de 65 y más años que viven solas		44,0	26.364	41,7
Mujeres		71,6	19.403	73,6
Hombres		28,4	6.961	26,4
Con vivienda en régimen de alquiler		52,3		
Con vivienda en propiedad con hipoteca		13,6		
Con vivienda en propiedad sin hipoteca		22,1		
Con la vivienda cedida		12,0		
2. Personas	65.078	11,0*	593.333	
Mujeres		55,8	308.777	52,0
Hombres		44,2	284.556	48,0
De 0 a 15 años		23,7	87.046	14,7
De 16 a 64 años		59,0	392.601	66,2
De 65 y más años		17,2	113.686	19,2
Personas Extranjeras		25,3	65.249	11,0
Mujeres		55,7	33.480	51,3
Hombres		44,3	31.769	48,7
De 0 a 15 años		23,7	8.487	13,0
De 16 a 64 años		70,5	52.723	80,8
De 65 y más años		5,8	4.039	6,2
Analfabeto/a		9,7		
Sin estudios		6,8		
Enseñanza obligatoria terminada		57,7		
Bachillerato		10,3		
Enseñanza profesional		8,4		
Estudios universitarios		7,1		
Tasa de Actividad		56,2		
Tasa de empleo		17,6		
Tasa de paro		68,6		
Inactivas		43,8		
Pensionistas		18,4		
Incapacitados/as sin pensión		0,2		
Estudiantes		17,5		
Labores hogar sin demanda de empleo		2,2		
Otras ocupaciones		5,6		
Ocupación de las personas activas				
Sector servicios		57,1		
Construcción		6,7		
Ocupación irregular		15,8		

* Porcentaje relativo a la población Málaga

6. Referencias

- Ayuntamiento de Málaga, Área de Derechos Sociales. (2019). *Diagnóstico social de la ciudad de Málaga*. Observatorio Municipal para la Inclusión Social. <http://observatoriosocial.malaga.eu/>
- Espacio Común Coop. (2023). *Análisis, estudio y actualización del mapa de precios de referencia de alquiler residencial en el término municipal de Málaga*. Instituto Municipal de la Vivienda, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana, Ayuntamiento de Málaga.
- Fundación CIEDES. (2024). *Vulnerabilidad en los barrios de Málaga 2020-2024*. <https://ciedes.es/Publicacion/estudio-sobre-la-vulnerabilidad-en-los-barrios-de-malaga-2-2024/>
- Fundación MADECA - Observatorio Socioeconómico PRISMA. (2024, junio). *Claves provinciales: Una síntesis de coyuntura estadística para la provincia de Málaga*. <https://www.prisma.global>
- Fundación MADECA. (2024). *Las fichas estadísticas territoriales de los municipios malagueños ya están actualizadas*. <https://fundacionmadeca.es/las-fichas-estadisticas-territoriales-de-los-municipios-malaguenos-ya-estan-actualizadas/>
- Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). *DEGA – Datos Espaciales de Geografía de Andalucía*. Junta de Andalucía. <https://www.juntadeandalucia.es/institutodeestadisticaycartografia/dega/>
- Instituto Nacional de Estadística (INE). (2022). *Población por fecha, sexo y grupo de edad*. <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=33850&L=0>
- Instituto Nacional de Estadística (INE). (2023). *Población de 16 y más años por nivel de formación alcanzado, sexo y grupo de edad*. <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=65289>
- Instituto Nacional de Estadística (INE). (s. f.). *Indicadores urbanos. Renta neta media anual por persona, según distrito o sección censal (tabla 31106)*. Recuperado de <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=31106>
- Instituto Nacional de Estadística (INE). (s. f.). *Índice de Gini y distribución de la renta P80/P20 (tabla 37706)*. Recuperado de <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=37706&L=0>
- Instituto Nacional de Estadística (INE). *Población por municipios y sexo: Cifras oficiales de población resultantes de la revisión del Padrón municipal*. <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=65349&L=0>
- Instituto Nacional de Estadística (INE). *Población por provincias y sexo*. <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=9997&L=0>

- Instituto Nacional de Estadística (INE). *Población según lugar de nacimiento, nacionalidad y sexo*. https://www.ine.es/jaxiT3/Datos.htm?t=60143#_tabs-grafico
- Instituto Nacional de Estadística. (s. f.). *Hogares por régimen de tenencia de la vivienda y comunidades autónomas*. Serie t=9997. Recuperado el 6 de agosto de 2025, de Instituto Nacional de Estadística: <https://www.ine.es/jaxiT3/Datos.htm?t=9997>
- Instituto Nacional de Estadística. (s. f.). *Indicadores de renta media y mediana (tabla 31106)*. Recuperado de <https://www.ine.es/jaxiT3/Tabla.htm?t=31106>
- Instituto Nacional de Estadística. (s. f.). *Tipos de núcleos familiares, vivienda principal y régimen de tenencia de la vivienda principal* (capsel 9570, padre 8981). INE. Recuperado de <https://www.ine.es/dynt3/inebase/index.htm?padre=8981&capsel=9570>
- Llano Ortiz, J. C., & Sanz Angulo, A. (2024). *El estado de la pobreza 2024: Andalucía*. EAPN-ES. <https://www.eapn.es>
- Observatorio de Desigualdad de Andalucía. (2025). *VI informe del Observatorio de Desigualdad de Andalucía*. Francisco José Torres-Gutiérrez, Sonia Díaz & Inmaculada Caravaca (Coords.). Observatorio de Desigualdad de Andalucía.
- Observatorio Municipal para la Inclusión Social del Área de Derechos Sociales, Diversidad, Igualdad y Accesibilidad del Ayuntamiento de Málaga. *Publicaciones propias y relacionadas. Temas de actualidad. Documentos de interés*. <https://observatoriosocial.malaga.eu/>